



Analiza potencjalnych możliwości inwestycyjnych

Potencjał gospodarczy

Infrastruktura techniczna i komunikacyjna

Zaopatrzenie mieszkańców gminy w ciepło oparte jest na indywidualnych źródłach ciepła i kotłowniach zakładowych. Urządzenia te opalane są głównie węglem.

Gmina Czyżew nie jest zgazyfikowana. Istniejący system gazociągów wysokiego ciśnienia na terenie województwa podlaskiego nie pozwala na bezpośrednie zaopatrzenie gminy w gaz przewodowy.

Zaopatrzenie obiektów w energię elektryczną wynosi 100%.

Systematyczną zbiórką odpadów komunalnych objęte jest ok. 85% gospodarstw domowych z terenu gminy. Zbiórkę prowadzi Przedsiębiorstwo Komunalne z Zambrowa, które eksploatuje wysypisko w Czerwonym Borze.

Zaopatrzenie obiektów w energię elektryczną wynosi 100%. Niezbędny jest jednak remont i modernizacja części istniejących urządzeń elektroenergetycznych.

Gmina Czyżew jest w 100% zwodociągowana. Istniejące ujęcia wód oraz stacje wodociągowe pokrywają potrzeby zapotrzebowania na wodę, istnieje rezerwa wydajności ujęć wody. Na analizowanym obszarze nie ma ujęć wody powierzchniowej. Długość sieci wodociągowej na analizowanym terenie wynosi ok. 137,5 km .

Kanalizacja obejmuje ok. 50% gospodarstw, ale odsetek ten systematycznie wzrasta dzięki realizowanym inwestycjom. Część gospodarstw korzysta z przydomowych oczyszczalni ścieków lub szamb.

Na terenie gminy funkcjonuje jedna komunalna oczyszczalnia ścieków. Jest to oczyszczalnia mechaniczno-biologiczna ze złożem biologicznym i osadem czynnym o przepustowości 516 m³/dobę. Rocznie oczyszcza ok. 108,0 tys. m³ ścieków. Oczyszczalnia obsługuje ok. 2,5 tys.



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Podlaskie

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007-2013
www.rpowp.wrotapodlasia.pl

Urząd Miejski w Czyżewie

tel. +48 86 275 50 36
tel. +48 86 276 05 35
fax +48 86 275 50 63

ul. Mazowiecka 34
18-220 Czyżew

www.umczyzew.pl
www.inwestor.umczyzew.pl
email: inwestor@umczyzew.pl



mieszkańców. Oczyszczalnia posiada dużą rezerwę wydajności. Ponadto, na terenie gminy występuje oczyszczalnia mechaniczno-biologiczna z osadem czynnym, należąca do prywatnego przedsiębiorstwa.

Na terenie gminy Czyżew funkcjonuje stacja paliw i szereg warsztatów napraw samochodowych, wulkanizacje oraz myjnie samochodowe, o dość dobrym stopniu unowocześnienia i wyposażenia w sprzęt techniczny. Występuje również stacja obsługi pojazdów, która wyposażona jest w profesjonalny sprzęt diagnostyczny.

Na terenie gminy zorganizowany jest przewóz pasażerski wykonywany przez Państwową Komunikację Samochodową. Linie autobusowe obsługujące teren gminy zbiegają się w Czyżewie, gdzie zlokalizowane są dwa przystanki.

Jeden z głównych przystanków znajduje się na przy stacji PKP w miejscowości Czyżew-Stacja, gdzie odjazdy i przyjazdy autobusów współgrają z odjazdami i przyjazdami pociągów, dzięki temu pasażerowie mają szanse skorzystania z dwóch środków lokomocji aby dotrzeć do celu podróży.

Przez południową część gminy przebiega linia kolejowa Warszawa-Białystok, a także:

- 6,46 km drogi krajowej Nr 63 Łomża – Zambrów – Siedlce,
- 5,0 km drogi wojewódzkiej Nr 690 Siemiatycze – Ciechanowiec – Czyżew,
- 62,8 km dróg powiatowych,
- 61 km dróg gminnych.

Na terenie gminy transport towarów odbywa się przy użyciu kolei oraz pojazdów samochodowych. Transport drogowy po drogach kołowych odbywa się głównie przy użyciu prywatnego sprzętu przewozowego.

Transport drogowy gminy i powiatu opiera się na ciągu drogi krajowej 63: (Rosja) granica państwa - Węgorzewo - Giżycko - Pisz - Kisielnica - Łomża - Zambrów - Ceranów - Sokołów Podlaski - Siedlce - Łuków - Radzyń Podlaski - Wisznice - Sławatycze - granica państwa (Białoruś). Lokalny transport obsługuje sieć dróg gminnych i powiatowych. Gęstość i lokalizacja istniejącej komunikacji transportowej transportowo niemal całkowicie zaspokaja potrzeby mieszkańców, stawiając powiat wysokomazowiecki w korzystnej sytuacji w odniesieniu do województwa podlaskiego.

Teren powiatu wysokomazowieckiego przecina jedna z najstarszych linii kolejowych w naszym kraju tzw. kolej Warszawsko-Petersburska. Trasa przebiega przez teren gminy Czyżew (linia Warszawa – Białystok). Jest to obecnie jeden z głównych węzłów komunikacji kolejowej łączący kraje Europy Wschodniej i Północno Wschodniej z pozostałą częścią Kontynentu. Strategiczne położenie tak ważnej linii ma bardzo duże znaczenie dla wymiany towarowej i komunikacji osobowej z większymi miastami naszego kraju i zagranicy.





Przy trasie tej linii kolejowej w miejscowości Czyżew-Stacja, zlokalizowana jest stacja techniczna z bocznicą kolejową z urządzeniami do załadunku i wyładunku towarów. Jest tam również dworzec pasażerski.

Budżet gminy i dochody ludności

Dochody gminy Czyżew na 1 mieszkańca w 2010 roku wynosiły prawie 2 918 zł, w tym pochodzące z dochodów własnych prawie 1220 zł. W porównaniu z podobnymi gminami w kraju i w regionie jest to bardzo wysoka wartość.

Na uwagę zasługuje także dynamika dochodów własnych gminy w przeliczeniu na mieszkańca, która osiąga wyraźnie wyższe wartości w stosunku do średnich w regionie i kraju, w tym także w porównaniu do gmin miejskich, które z reguły są znacznie bogatsze od gmin miejsko-wiejskich (tabela poniżej).

Wartość wydatków budżetu gminy na mieszkańca wynosi 3267 zł i jest wyższa od średnich dla gmin miejsko-wiejskich w regionie i w kraju. Dynamika wzrostu wydatków wynosi średniorocznie ok. 17% i jest porównywalna do średnich wartości dla innych gmin.





Tabela 1. Dochody gminy Czyżew w przeliczeniu na mieszkańca w latach 2007-2010

Jednostka terytorialna	Dochody gmin							
	ogółem				dochody własne			
	2007	2008	2009	2010	2007	2008	2009	2010
	zł	zł	zł	zł	zł	zł	zł	zł
Polska	2725,28	2932,15	3019,64	3304,70	1504,28	1706,98	1658,67	1742,70
Podlaskie	2395,32	2640,29	2978,98	3231,91	1046,81	1243,94	1273,30	1330,92
Powiat	2105,95	2362,02	2571,06	2625,49	754,46	907,21	909,49	998,65
Czyżew	2099,18	2745,51	2782,33	2917,78	856,43	1246,02	1078,72	1219,83
Polska – gminy miejskie	3202,67	3404,56	3466,60	3747,36	2074,73	2332,82	2258,10	2341,71
Polska – gminy miejsko-wiejskie	2209,91	2418,97	2510,59	2770,63	1063,21	1234,11	1205,69	1288,31
Polska – gminy wiejskie	2292,95	2511,81	2644,84	2960,81	849,72	986,29	972,89	1061,93
Podlaskie – gminy miejskie	2679,01	2915,18	3353,46	3734,90	1392,03	1610,51	1677,94	1724,99
Podlaskie – gminy miejsko-wiejskie	2004,92	2234,06	2432,65	2565,03	748,24	920,83	929,00	986,76
Podlaskie – gminy wiejskie	2173,60	2441,15	2709,93	2833,49	677,81	855,05	832,42	904,02
Jednostka terytorialna	Dochody gmin - dynamika							
	ogółem				dochody własne			
	2007	2008	2009	2010	2007	2008	2009	2010
	zł	zł	zł	zł	zł	zł	zł	zł
Polska	-	1,08	1,03	1,09	-	1,13	0,97	1,05
Podlaskie	-	1,10	1,13	1,08	-	1,19	1,02	1,05
Powiat	-	1,12	1,09	1,02	-	1,20	1,00	1,10
Czyżew	-	1,31	1,01	1,05	-	1,45	0,87	1,13
Polska – gminy miejskie	-	1,06	1,02	1,08	-	1,12	0,97	1,04
Polska – gminy miejsko-wiejskie	-	1,09	1,04	1,10	-	1,16	0,98	1,07
Polska – gminy wiejskie	-	1,10	1,05	1,12	-	1,16	0,99	1,09
Podlaskie – gminy miejskie	-	1,09	1,15	1,11	-	1,16	1,04	1,03
Podlaskie – gminy miejsko-wiejskie	-	1,11	1,09	1,05	-	1,23	1,01	1,06
Podlaskie – gminy wiejskie	-	1,12	1,11	1,05	-	1,26	0,97	1,09

Źródło: Bank Danych Regionalnych GUS, 2012.

Gmina Czyżew należy także do bardzo aktywnych samorządów w zakresie pozyskiwania środków unijnych. W przeliczeniu na 1 mieszkańca osiągnęła pod tym względem 22 pozycję w województwie podlaskim (na ponad 120 samorządów).





Działalność gospodarcza

Liczba podmiotów wpisanych do rejestru REGON na 10 tys. ludności wynosi ponad 660 i jest wyższa od średniej dla powiatu oraz podobnych gmin miejsko-wiejskich w regionie.

W gminie Czyżew, w systemie REGON zarejestrowane są 434 podmioty gospodarcze, w tym 29 podmiotów w rolnictwie, 101 w przemyśle i budownictwie oraz ponad 300 w usługach. tabela poniżej prezentuje liczbę podmiotów gospodarczych wg sekcji PKD.

Tabela 2. Podmioty gospodarcze zarejestrowane w systemie REGON w gminie Czyżew, powiecie wysokomazowieckim i regionie podlaskim wg PKD 2007.

Jednostka terytorialna	Sekcja A	Sekcja C	Sekcja E	Sekcja F	Sekcja G	Sekcja H
Podlaskie	3630	7665	248	11337	25402	6789
Powiat wysokomazowiecki	309	281	9	592	1087	279
Czyżew	29	35	1	65	125	50
Jednostka terytorialna	Sekcja I	Sekcja J	Sekcja K	Sekcja L	Sekcja M	Sekcja N
Podlaskie	2116	1683	3097	2460	7234	1725
Powiat wysokomazowiecki	67	43	104	35	204	52
Czyżew	5	4	9	3	23	7
Jednostka terytorialna	Sekcja O	Sekcja P	Sekcja Q	Sekcja R	Sekcje S i T	Sekcja U
Podlaskie	1094	2822	5715	1694	6784	3
Powiat wysokomazowiecki	110	142	165	88	248	0
Czyżew	11	18	16	11	22	0

Źródło: Bank Danych Regionalnych GUS, 2012.

W sekcji C najwięcej podmiotów w gminie i powiecie zarejestrowano w podsekcji naprawa, konserwacja i instalowanie maszyn i urządzeń oraz produkcja artykułów spożywczych, produkcja wyrobów z drewna oraz korka, produkcja mebli. W sekcji G najistotniejsze są podmioty zarejestrowano w podsekcjach związanych z handlem hurtowym i detalicznym.

Większość podmiotów gospodarczych to jednostki małe zatrudniające do 9 pracowników - 414 podmioty i od 10 do 49 - 18 podmiotów (tabela poniżej).

Tabela 3. Podmioty gospodarcze zarejestrowane w systemie REGON w gminie Czyżew, powiecie wysokomazowieckim i regionie wg wielkości zatrudnienia.

Jednostka terytorialna	ogółem	0 - 9	10 - 49	50 - 249	250 - 999	1000 i więcej
Podlaskie	91738	87414	3519	704	83	18
Powiat wysokomazowiecki	3826	3658	146	17	4	1
Czyżew	434	414	18	1	1	0

Źródło: Bank Danych Regionalnych GUS, 2012.





Największe przedsiębiorstwa na terenie gminy Czyżew to:

- SOKOŁÓW S.A. Zakłady Mięsne w Czyżewie – przetwórstwo mięsa wieprzowego, wołowego i drobiowego,
- Zakład Mięsny „NETTER” – Czyżew-Osada – przetwórstwo mięsa wieprzowego i wołowego,
- „GODAGRO” Sp. z o.o. Czyżew – produkcja oleju zimnotłoczonego rzepakowego, skup i sprzedaż hurtowa skór,
- „CLOWIN” PPH Czyżew – produkcja środków czystości, chemii gospodarczej i środków czystości do mycia urządzeń w rolnictwie,
- „PRIMATOR” – remonty i sprzedaż maszyn rolniczych.

Podstawę gospodarki gminnej stanowi rolnictwo. W zakresie produkcji zwierzęcej na terenie gminy prowadzony jest głównie chów bydła, którym zajmuje się 483 gospodarstw rolnych, drobiu i trzody chlewnej, odpowiednio: 121 i 226 gospodarstw. Struktura liczby gospodarstw produkcji zwierzęcej w gminie odpowiada strukturze dla powiatu i regionu (tabela poniżej).

Tabela 4. Produkcja zwierzęca w regionie, powiecie i gminie Czyżew.

Jednostka terytorialna	gospodarstwa rolne ogółem						
	liczba gospodarstw						
	bydło razem	bydło krowy	trzoda chlewna razem	trzoda chlewna lochy	konie	drób ogółem	drób kurzy
POLSKA	525472	453902	397676	251899	101256	788968	771995
PODLASKIE	43990	39943	24020	12387	6102	31650	31100
Powiat wysokomazowiecki	4634	4305	1558	674	281	2347	2305
Czyżew	483	454	121	80	22	226	224

Źródło: PSR, GUS, 2010.

